

Opis przedmiotu zamówienia***„Remont Gminnej Świetlicy Wiejskiej w Czeremsze, Gmina Czeremcha”*****1. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont istniejącej Gminnej Świetlicy Wiejskiej w Czeremsze, Gmina Czeremcha.

Remont polega na wykonaniu prac: rozbiórkowych, wykończeniowych w obrębie budynku świetlicy oraz demontażu i montażu instalacji elektrycznych. Ponadto zakres robót obejmuje wymianę stolarki okiennej oraz prace w obrębie instalacji sanitarnych. Zakres prac oraz miary i powierzchnie elementów objętych remontem przedstawia przedmiar robót remontowych świetlicy wiejskiej w Czeremsze stanowiący załącznik do SIWZ przedmiotowego zadania.

2. Czas realizacja zadania – do dnia 27 lipca 2012 r.**3. Stan istniejący**

Istniejący budynek jest budynkiem świetlicy wiejskiej murowanym parterowym o dachu dwuspadowym połączonym z budynkiem mieszkalnym piętrowym. Budynek jest nie podpiwniczony. Dojście do budynku zlokalizowane jest od strony ulicy Fabrycznej. Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną i oświetleniową.

3.1 Fundamenty betonowe o stanie technicznym dostatecznym,

3.2 Ściany murowane z cegły ceramicznej,

3.3 Więźba dachowa drewniana,

3.4 Pokrycie dachu z blachy trapezowej,

3.5 Posadzki z desek, parkietu i lastryko – wyeksploatowane,

3.6 Stolarka okienna i drzwiowa drewniana nieuszczelna,

3.7 Sufit podbity deskami i otynkowany tynkiem cem – wap,

3.8 Tynki wewnętrzne cementowo – wapienne ścian częściowo zagrzybione i z ubytkami - do wymiany,

3.9 Kominy murowane,

3.10 Instalacje elektryczne wykonane z przewodów aluminiowych, oprawy, wyłączniki, gniazdka częściowo zniszczone oraz wyeksploatowane,

3.11 Armatura sanitarna zużyta,

3.12 Grzejniki żeliwne rury stalowe o stanie technicznym dostatecznym,

4. Opis robót remontowych

4.1 Rozebranie części istniejących tynków na ścianach, wykonanie gładzi gipsowych, roboty malarskie, wykonanie tynku mozaikowego

4.2 Istniejący tynk na suficie do skucia i wykonania sufitu podwieszanego systemowego

4.3 Podłoga do rozbiórki. Ułożyć należy płytki z gresu antypoślizgowego na szlichcie betonowej. Podłoga na scenie z desek do wymiany

4.4 Stolarka okienna do wymiany na okna PCV Uszyby=1,1W/m²K i rama wykonana z profilu pięciokomorowego, drzwi i ościeżnice o rozmiarach nie spełniających aktualnych przepisów wymienić na nowe drewniane zewnętrzne klepkowe dwuskrzydłowe i wewnętrzne płytowe


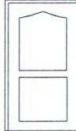




2.5 Instalacja elektryczna projektuje się z przewodów miedzianych w podwójnej izolacji

2.6 Urządzenia sanitarne w ilości 1 sedes, 1 umywalka + bateria, 1 zlewozmywak + bateria do wymiany.

Wszystkie zastosowane w trakcie realizacji materiały budowlane muszą posiadać odpowiednie, ważne atesty lub jednorazowe dopuszczenia do stosowania, określające ich właściwości pożarowe.

Wykaz stolarki

WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ

		DZ1	D11-C/11	D8-C	D9-C	Okno zew.	Okno wew.
SCHEMAT							
Wymiary w świetle ościeży	S _o	148	110	90	90	160	136
	H _o	270	205	205	205	188	113
Wymiary w świetle ościeżnicy	S	138	120	100	100	150	125
	H	205	210	210	210	178	104
Lewe		-	-	-	-	-	-
Prawe		-	-	-	-	-	-
Razem		1	1	1	1	8	1

