

Załącznik nr 2

**Umowa Nr GGIOŚ.7011.3.2019.IL (wzór)**

zawarta w dniu .....2019r pomiędzy Gmina Czeremcha, z siedzibą 17-240 Czeremcha, ul. Duboisa 14, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Czeremcha – Jerzego Wasiluk  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Czeremcha – Mirosławie Kondrackiej - Najbuk

zwanym dalej „Zamawiającym”

a firmą .....  
..... z siedzibą w ..... przy  
ul..... NIP .....reprezentowanym przez:

1. .... - .....

zwanym dalej „Wykonawcą”

o wykonanie zadania pn: **„Podwyższenie piłkochwytu boiska Orlik w Czeremsze, Gmina Czeremcha”**

§1

1. Na podstawie złożonej przez Wykonawcę oferty zgodnie z Zarządzeniem nr 4/17 Wójta Gminy Czeremcha z dnia 30 stycznia 2017r. w sprawie ramowych procedur udzielania zamówień o wartość szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie zadania pn.

**„Podwyższenie piłkochwytu boiska Orlik w Czeremsze, Gmina Czeremcha”**

2. Integralną częścią składową niniejszej umowy stanowi:  
- oferta Wykonawcy.

§2

Termin i przebieg realizacji umowy:

1. Termin rozpoczęcia robót – od dnia podpisania umowy
2. Termin zakończenia robót – do 28.06.2019r.

§3

Przedmiot umowy.

1. Na przedmiot umowy określony w § 1, objęty wynagrodzeniem ryczałtowym składa się kompleksowe wykonanie robót w zakresie określonym w dokumentacji technicznej przedmiotowego zadania publicznego.

2. Dokonanie wszelkich niezbędnych prób technicznych, badań, oraz dostarczenie protokołów i świadectw potwierdzających prawidłowe wykonanie robót i warunkujących dopuszczenie danego elementu robót do użytkowania.

§4

1. Za kompleksowe wykonanie robót ujętych w §1 ustala się wynagrodzenie Wykonawcy w formie kwoty ryczałtowej brutto w wysokości .....zł wraz z podatkiem VAT. (słownie: .....)

2. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może dokonać cesji wierzytelności należności wynikających z tytułu realizacji niniejszej umowy na banki, firmy ubezpieczeniowe, inne podmioty gospodarcze czy osoby fizyczne lub prawne.

## §5

Do obowiązków wykonawcy objętych wynagrodzeniem ryczałtowym określonym w §4 należy:

1. Zapewnienie kierownika budowy z odpowiednimi umocowaniami prawnymi pozwalającymi na pełnienie funkcji kierownika budowy w ramach realizowanego zadania.
2. Kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną niniejszego zadania publicznego, wymogami sztuki budowlanej i zasadami wiedzy technicznej.
3. Zabezpieczenie kompletu materiałów do wykonania przedmiotu umowy.
4. Pełnienie obowiązków gospodarza terenu budowy od daty jego przejścia z dniem podpisania umowy do czasu protokolarnego oddania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
5. Stała współpraca z Zamawiającym i sprawującym nadzór w okresie realizacji przedmiotu umowy.
6. Usuwanie wad w okresie gwarancji
7. Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie wyrządzone z jego winy szkody, jeżeli takie powstaną przy realizacji przedmiotu zamówienia.
8. Przestrzeganie przepisów BHP i ppoż. oraz ponoszenie wyłącznej odpowiedzialności za ich naruszenie.
9. Zabezpieczenie właściwej organizacji robót oraz wykonanie urządzenia placu budowy.
10. Zabezpieczenie składowanych materiałów i ochrona własnego sprzętu.
11. Zapewnienia obsługi geodezyjnej oraz pozostałych służb niezbędnych do przekazania obiektu do użytkowania.
12. Przedstawienie dokumentacji powykonawczej włącznie z atestami na wbudowane materiały użyte przy realizacji zamówienia publicznego.

## §6

Do obowiązków Zamawiającego należy :

1. Zapewnienie nadzoru oraz koordynacji nad robotami w sposób gwarantujący ciągłość realizacji.
2. Zapłata Wykonawcy za wykonane roboty.

## §7

Kontrola postępu i jakości robót:

1. Zamawiający kontroluje przebieg realizacji robót. W razie stwierdzenia realizacji umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową ma prawo wystawić stosowne wnioski, łącznie z wnioskiem o odstąpienie od umowy z winy Wykonawcy ze skutkami przewidzianymi z tego tytułu. Odstąpienie następuje w terminie 7 dni od dnia powstania okoliczności uzasadniającej odstąpienie, w formie pisemnej wraz z uzasadnieniem.
2. Wszystkie materiały i jakości robót muszą być zgodne z obowiązującymi normami i przepisami i poddane takim testom na placu budowy lub w miejscu wyprodukowania jakie wynikają z Polskich Norm. Wszelkie próbki, atesty dostarcza Wykonawca na własny koszt.

## §8

Odbiory i rozliczenia:

1. Przewiduje się następujące rodzaje odbioru:
  - odbiór końcowy
2. Odbiór końcowy - po zgłoszeniu zakończenia robót do odbioru przez Wykonawcę Zamawiający powołuje komisję odbiorową, która przystępuje do czynności odbiorowych w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia.

3. Odbiór końcowy nie może być dokonany, jeżeli stwierdzone wady lub inne naruszenie umowy spowodowane z przyczyn zależnych od Wykonawcy obniżą wartość użytkową, techniczną lub estetyczną obiektu założoną w projekcie. Zamawiający w trakcie stwierdzenia takich wad może zażądać usunięcia wad w wyznaczonym terminie.
4. Ustala się jednorazową płatność za wykonane roboty fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego zadania.
5. Rozliczenie końcowe Wykonawca dostarcza nie później niż do 10 dnia od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń za całość robót objętych umową. Wynagrodzenie końcowe będzie wypłacone nie później niż do 30 dnia od daty złożenia faktury końcowej Zamawiającemu.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualną realizację prac i rozliczeń za roboty wykonane przez podwykonawców.

## §9

### Gwarancje:

1. Wykonawca gwarantuje wykonanie robót jakościowo dobrze, zgodnie z obowiązującymi normami technicznymi bez wad, które pomniejszą wartość robót lub uczynią obiekt nieprzydatnym do użytkowania zgodnie z przeznaczeniem.
2. Wykonawca udziela gwarancji na roboty objęte niniejszym zamówieniem na okres 36 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, a w przypadku stwierdzenia usterek (wad), od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót zawierającego potwierdzenie usunięcia usterek (wad).
3. W okresie gwarancji WYKONAWCA ma obowiązek bezpłatnego usunięcia wszelkich wad ujawnionych w robotach WYKONAWCY, w terminie nie dłuższym niż 14 dni liczonych od dnia zgłoszenia tego faktu przez Zamawiającego faxem lub e-mailem. Zgłoszenie powinno być następnie potwierdzone przez Zamawiającego listem poleconym na adres siedziby WYKONAWCY.
4. W przypadku niewywiązania się WYKONAWCY z obowiązku, o którym mowa w ust. 3 ZAMAWIAJĄCY może zlecić wykonanie zastępcze, a koszty będą sfinansowane z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy
5. Okres gwarancji ulega każdorazowo przedłużeniu o czas wystąpienia wady, czyli o czas liczony od dnia zgłoszenia wady przez ZAMAWIAJĄCEGO do dnia usunięcia wady.
6. ZAMAWIAJĄCY może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie okresu gwarancji, jeżeli dokonał zgłoszenia wady przed jego upływem.
7. W razie stwierdzenia w toku czynności lub w okresie gwarancji wad nienadających się do usunięcia, ZAMAWIAJĄCY może:
  - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie WYKONAWCY odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej, technicznej,
  - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem odstąpić od umowy z winy WYKONAWCY zawiadamiając o tym właściwe organy nadzoru i inspekcji
8. ZAMAWIAJĄCY może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
9. WYKONAWCA jest odpowiedzialny względem ZAMAWIAJĄCEGO, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien lub został wydany w stanie niepełnym.
10. WYKONAWCA przyjmuje odpowiedzialność za wszelkie naruszenia praw i szkody wyrządzone ZAMAWIAJĄCEMU, a także osobom trzecim poprzez wadliwe wykonywanie przedmiotu umowy lub jej części.

## §10

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną za:

- a) nieterminowe wykonanie robót - w wysokości 3% wartości robót wg.§4 ust.1 licząc za każdy dzień zwłoki,
- b) opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub okresie gwarancji - w wysokości 3% wartości robót wg.§ 4 ust.1 licząc za każdy dzień opóźnienia od wyznaczonego terminu usunięcia wad,
- c) zgłoszenie odbioru robót z wadami, jeżeli z powodu tych wad Zamawiający odmówił odbioru - w wys. 2000.00zł brutto,
- d) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia wg.§4 ust.1

2. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego.

3. Za zwłokę w uregulowaniu faktury Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

## §11

Wszelkie zmiany warunków umownych mogą nastąpić za zgodą stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do niniejszej umowy, pod rygorem nieważności.

## §12

Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć z wykonania niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd rzeczowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## §13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

## §14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**